

Adres artykułu: <https://sbip2.test.lo.pl/arttykul/122-7309-podatek-od-nieruchomosci-od-osob-fizycznych>

Podatek od nieruchomości od osób fizycznych

Wymagane dokumenty:

W ciągu 14 dni od dnia wystąpienia okoliczności uzasadniających powstanie albo wygaśnięcie obowiązku podatkowego. Należy złożyć:

- informację o nieruchomościach i obiektach budowlanych

Nowe druki podatkowe obowiązujące od dnia 1 lipca 2019 roku:

Dnia 1 lipca 2019 roku weszło w życie rozporządzenie Ministra Finansów:

- z dnia 30 maja 2019 roku w sprawie wzorów informacji o nieruchomościach i obiektach budowlanych oraz deklaracji na podatek od nieruchomości (Dz. U. z 2019 roku, 1104);

Ujednoczonym wzór informacji będzie miał zastosowanie w sytuacji powstania obowiązku podatkowego po dniu 30 czerwca 2019 roku.

[informacja - in1.pdf](#)

[zin1.pdf](#)

[zin2.pdf](#)

[zin3.pdf](#)

[mf-broszura-in-1.pdf](#)

oraz dołączyć:

- akt notarialny lub umowę dzierżawy gruntu.

miejsce złożenia dokumentów:

Urząd Gminy Nowa Ruda ul Niepodległości 4 pok. nr 1 w Punkcie Obsługi Mieszkańców.

Termin i sposób załatwiania spraw.

Po otrzymaniu dokumentów wystawiana jest decyzja w sprawie naliczania podatku uwzględniająca przysługujące ulgi.

Tryb odwoławczy.

Odwołanie wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem organu, który wydał decyzję (odwołanie składa się w Punkcie Obsługi Mieszkańca Urzędu Gminy). Odwołanie wnosi się w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji stronie.

[Referat odpowiedzialny - Rachunkowości Budżetowej i Dochodów](#)

Główny specjalista ds. podatków i opłat Barbara Michalak
barbara.michalak@gmina.nowaruda.pl , tel. 74 872 0922

Główny specjalista do spraw wymiaru podatków Małgorzata Wojtkowiak
m.wojtkowiak@gmina.nowaruda.pl, tel 74 872 0921

[Podstawa prawna.](#)

Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2023 r. poz. 70)

oraz

Uchwała nr 353/LII/22 Rady Gminy Nowa Ruda z dnia 23 listopada 2022 r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

[Uchwała.353.LII.22.2022-11-23.pdf \(182kB\)](#) [pdf](#) page not found or type unknown

głosowanie imienne

[głosowanie imienne uchwały 353.LII.22.pdf \(45kB\)](#) [pdf](#) page not found or type unknown

[głosowanie imienne uchwały 353.LII.22.doc \(86kB\)](#) [html](#) page not found or type unknown

[publikacja](#)

[Uwagi](#)

A. Termin płatności można odroczyć lub rozłożyć na raty - podstawa prawna - art. 67a, 67b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja Podatkowa (Dz. U. 2022 r., poz. 2651 z późn.zm.)

- Wniosek o powyższe należy złożyć w Punkcie Obsługi Mieszkańców, do wniosku należy dołączyć zaświadczenie o zarobkach, lub odcinek otrzymywanych świadczeń emerytalnych lub rentowych oraz oświadczenie sytuacji majątkowej zobowiązanego.

B. Podatnik podatku od nieruchomości w szczególnych i uzasadnionych przypadkach może wystąpić z wnioskiem o umorzenie podatku.

- Podstawa prawna - art. 67a, 67b ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 roku Ordynacja Podatkowa (Dz. U. z 2022 r. poz. 2651 z późn.zm.).

- Wniosek o umorzenie składa się w Punkcie Obsługi Mieszkańców po terminie płatności rat podatku, do wniosku należy dołączyć zaświadczenie o zarobkach, lub odcinek otrzymywanych świadczeń emerytalnych lub rentowych oraz oświadczenie o sytuacji majątkowej zobowiązanego.

[- załącznik - Oświadczenie o stanie majątkowym.pdf](#)

W przypadku przedsiębiorcy ubiegającego się o ulgę (rozłożenie na raty, odroczenie terminu płatności podatku lub umorzenie zaległości podatkowych) należy do wniosku dołączyć również formularz informacji przedstawionych przy ubieganiu się o pomoc de minimis

[- załącznik - formularz informacji do pomocy de minimis- od 2014 r..pdf](#)

- Powyższe czynności są zwolnione z opłat skarbowych.

Załączniki:

[mf-broszura-in-1.pdf](#) . Plik w formacie: pdf

label_file_format pdf 794.94 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	09.03.2020 11:42
Liczba pobrań:	146

[zin3.pdf](#) . Plik w formacie: pdf

label_file_format pdf 32.22 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	06.08.2019 12:42
Liczba pobrań:	147

[zin2.pdf](#) . Plik w formacie: pdf

label_file_format pdf 36.60 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	06.08.2019 12:42
Liczba pobrań:	142

[zin1.pdf](#) . Plik w formacie: pdf

label_file_format pdf 36.68 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	06.08.2019 12:40
Liczba pobrań:	179

[informacja - in1.pdf](#) . Plik w formacie: pdf

label_file_format pdf 62.05 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	06.08.2019 12:39
Liczba pobrań:	217

[Oswiadczenie o stanie majatkowym.pdf](#) . Plik w formacie: pdf

label_file_format pdf 142.64 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	01.09.2016 12:02
Liczba pobrań:	120

[formularz informacji do pomocy de minimis- od 2014 r..pdf](#) . Plik w formacie: pdf
label_file_format pdf 445.03 kB

Opublikował w BIP :	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	01.09.2016 12:01
Liczba pobrań:	121

Metryczka

Wytworzył:	Barbara Michalak
Data wytworzenia:	01.09.2016
Opublikował w BIP:	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	01.09.2016 11:56
Ostatnio zaktualizował:	Aneta Witkowska
Data ostatniej aktualizacji:	20.01.2023 14:01
Liczba wyświetleń:	57