

Zatwierdzanie projektów

1. Wymagane dokumenty :

- Wniosek osoby lub osób (jeżeli nieruchomość objęta jest współwłasnością) posiadających tytuł prawny do nieruchomości.
- Dokument stwierdzający tytuł prawny do nieruchomości.
- Wypis z katastru nieruchomości (wypis z rejestru gruntów).
- Projekt podziału nieruchomości sporządzony na aktualnej mapie przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego wykonany przez uprawnioną jednostkę geodezyjną (4 egzemplarze projektów podziału)
- Decyzja o warunkach zabudowy ustalająca zasady podziału nieruchomości jeżeli była wydana przed złożeniem wniosku o podział lub opinię właściwego organu w formie postanowienia dotyczącego zgodności proponowanego podziału z przepisami odrębnymi, bądź z planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Referat odpowiedzialny - Referat Gospodarowania Mieniem Komunalnym

Kierownik Referatu GMK - Daniel Dubas

(74) 872 0945

3. Opłaty :

Od wniosku nie pobiera się opłat.

4. Miejsce złożenia dokumentów :

Sekretariat Urzędu Gminy Nowa Ruda ul.Niepodległości 1, pok 8

5. Termin i sposób załatwienia sprawy :

Niewłocznie lecz nie później niż 30 dni od daty złożenia wniosku, a sprawy szczególnie skomplikowane nie później niż w ciągu 2 miesięcy.

Projekt podziału nieruchomości zatwierdzany jest w formie decyzji administracyjnej wydawanej przez Wójta Gminy Nowa Ruda.

6. Tryb odwoławczy :

Odwołanie od decyzji zatwierdzającej projekt podziału nieruchomości wnosi się do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Wałbrzychu za pośrednictwem Wójta Gminy Nowa Ruda w terminie 14 dni licząc od dnia jej doręczenia.

7. Podstawa prawna :

- Art.92 do art.100 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.).
- Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 roku w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663).

Metryczka

Wytworzył:	Aneta Witkowska
Data wytworzenia:	19.07.2016
Opublikował w BIP:	Aneta Witkowska
Data opublikowania:	19.07.2016 10:52
Ostatnio zaktualizował:	Aneta Witkowska
Data ostatniej aktualizacji:	04.01.2024 12:10
Liczba wyświetleń:	69